

Демонтаж перекрытий

Демонтаж перекрытий — работа повышенной сложности, при организации которой учитывается множество нюансов. Например, назначение сооружения, конструктивные особенности постройки, срок и специфика эксплуатации, тип перекрытия (чердачное, междуэтажное, подвальное и т. п.).

Соблюсти требования безопасности сложно; гораздо проще передать задачу профессионалам. Компания «Сфера резки» возьмет на себя **демонтаж плит перекрытия**, подобрав нужный инструмент и выполнив работу в короткие сроки. Предлагаем посетителям сайта изучить теорию вопроса.

Демонтажное оборудование

Бетонные и железобетонные конструкции разрушаются специальными агрегатами. Сначала демонтируется бетон, затем арматура; в конце мусор вывозится с объекта, а территория расчищается. Сложность работы в том, что необходимо обезопасить людей, соседние строения от травмирования или разрушения, а также свести к нулю вероятность обрушения здания или этажа.

Издавна **проем в перекрытии** выполнялся кувалдами. Позже им на смену пришли перфораторы, отбойные молотки. По сей день они используются, однако передовые фирмы внедряют новейшие разработки промышленности. К таковым относятся:

- аппараты газовой и электрической резки;
- гидравлические подушки;
- дробильные ковши;
- домкраты;
- инструменты для алмазной резки.

ООО «Сфера резки» использует последний тип оборудования. Часто делать отверстия приходится в уже построенных домах (когда, например, нужен **проем под лестницу**). Здесь подходит только алмазная резка — деликатный метод демонтажа с высоким КПД, минимальным образованием пыли, высокой скоростью работы.

Виды инструментов для алмазной резки перекрытий

Оборудование предназначено для:

- организации инженерных коммуникаций;
- благоустройства лестничных маршей;
- создания вентиляционных и лифтовых шахт;
- реализации проектов по перепланировке помещений/зданий.

Выделяют три группы инструментов, при помощи которых выполняется **алмазная резка перекрытий**:

1. Швонарезчики.

В случае со стенами режут бетон толщиной до 600 мм, но максимальная толщина перекрытий будет в 2 раза меньше. Причина в том, что со стороны нижнего этажа резка травмоопасна, сложна и в целом невозможна.

Швонарезчики бывают ручными и механическими. Вторые предпочтительнее — агрегаты справляются даже с тонкой арматурой.

2. Стенорезные машины.

Режут перекрытия толщиной до 50 см. По сравнению с швонарезчиками у них выше мощность и скорость работы. Стенорезы способны работать вплотную к вертикальной стене, чего не могут ранее рассмотренные инструменты.

Некоторые машины управляются дистанционно, а также фиксируются на направляющих.

Швы получаются идеально ровные.

3. Машины для канатной резки.

Туда, где не справляются стенорезы и швонарезчики, на помощь приходят агрегаты для канатной резки. Они демонтируют даже затопленные конструкции или перекрытия повышенной толщины (площадь реза до 10 кв.м в зависимости от характеристик инструмента).

Данной техникой выполняется сквозная **резка проема**. Ряд шагов сложен для самостоятельного исполнения (переклипсовка каната, выполнение отверстий под него, расстановка роликов и т. д.). Специалисты компании «Сфера резки» без труда выполнят необходимые работы за вас.

Этапы демонтажа

Толщина бетонных перекрытий большинства жилых и административных конструкций не превышает 30 см, поэтому при выполнении проемов обходятся нарезчиками швов. Ниже — основные шаги, выполняемые специалистами:

- подготовительный этап (разборка сетей, сантехники, печей, полов);
- укрепление несущих стен (ремонт; при необходимости);
- обследование поверхности (конструкция демонтируемого перекрытия и надежность нижележащих, места укладки временных настилов, место складирования материала);
- разметка перекрытия на транспортабельные части;
- **резка алмазным диском** сначала бетонной части перекрытия, затем — арматуры;
- если падение кусков перекрытия представляет опасность, их снимают краном, предварительно «зачаливая».

Если выполняется большой проем, по его периметру снизу ставят минимум две монтажные стойки — так предотвращается обрушение плиты или ее части.

В разборке бетонных перекрытий есть еще много нюансов, но вам их знать необязательно. Компания «Сфера резки» возьмет все задачи на себя. Специалисты проанализируют состояние конструкции, подберут инструмент, оперативно приступят к работе.

Узнайте об услуге больше по телефону, указанному в разделе «Контакты». Мы ответим на ваш звонок в любой день с 9 до 22 часов.